



**AGRO INDUSTRIAL PARAMONGA
S.A.A.**

MEMORIA

EJERCICIO 2018



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Declaración de Responsabilidad

Alcance: Estados Financieros del periodo 2018-4

La información financiera presentada contiene información veraz, suficiente y conforme a las normas aplicables de AGRO INDUSTRIAL PARAMONGA S.A.A. al 31/12/2018. El Gerente General o funcionario equivalente y el Contador Público se hacen responsables por los daños que pueda generar la falta de veracidad o insuficiencia de los contenidos, dentro del ámbito de su competencia, de acuerdo a las normas del Código Civil.

Firmado digitalmente por:

MAYANDIA SUAREZ, REYNALDO

Numero de matricula

Contador Público

Firmado digitalmente por:

MUENTE KUNIGAMI, PERCY

Gerente General (o funcionario equivalente)



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

I. DATOS GENERALES DEL NEGOCIO

- Nombre : **Agro Industrial Paramonga S.A.A.**
- Dirección : Avenida Ferrocarril Nº 212 – Paramonga
- Teléfono : 202-1111 - 236-1497
- Fax : 236-0010
- Constitución : Comentarios en Sección II – Descripción de operaciones y desarrollo.
- Inscripción en Registros Públicos : Ficha Nº 0276 – Oficina de Barranca
- Capital Social :
 - Suscrito : S/ 332,709,685
 - Pagado : S/ 332,709,685
 - Nº acciones : 33,270,968 comunes
 - Valor nominal : S/ 10.00

Todas las acciones son con derecho a voto. No existen acciones de inversión.

- Estructura accionaria: **Agro Industrial Paramonga S.A.A. (AIPSA)** tiene como accionistas a la empresa nacional inversionista Río Pativilca S.A. (97.1%) y en menor porcentaje (2.9%) a un número aproximado de 562 personas, quienes casi en su totalidad son trabajadores ya sea activos o retirados.

El accionista principal de la empresa Río Pativilca 99.99% es la compañía Barroco S.A.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

II. **DESCRIPCION DE OPERACIONES Y DESARROLLO**

Objeto Social

- a) Cultivo de caña de azúcar destinada a la producción de azúcar, melaza, bagazo, alcohol y derivados, su diversificación interna y externa.
- b) Cultivo, explotación, comercialización y producción de cualquier otro producto de origen agrario y marino o industrial relacionado o no, con la actividad antes descrita.
- c) Desarrollar actividades agro industriales, pecuarias y de servicios en general.
- d) Desarrollo de proyectos agrícolas y/o agroindustriales; su implementación y explotación.
- e) Realizar actividades de cogeneración, transmisión, distribución, comercialización y demás actividades eléctricas en general.
- f) Importación, exportación, compra-venta, distribución, comercialización de bienes en general.
- g) Participar como accionista en el capital de terceras empresas mediante aporte de sus bienes muebles o inmuebles.

En general la sociedad podrá realizar todo tipo de operaciones comerciales, civiles, mercantiles o de cualquier otra naturaleza sin otra limitación que la que pudiera imponer la legislación vigente.

La Sociedad está clasificada en el Registro CIUU N° 1072, por dedicarse principalmente a las actividades de producción y venta de azúcar.

Plazo de duración

El plazo de duración de la sociedad es indefinido.

Evolución de las operaciones del emisor

El origen de la empresa se remonta al año 1871 cuando se le da el nombre de Sociedad Agrícola Paramonga a la empresa de la familia Canaval.

En 1927, la firma W.R.Grace & Co. adquirió la empresa y desarrolló lo que se convertiría en uno de los centros industriales más eficientes de América del Sur. Como resultado del proceso de la Reforma Agraria, según Ley N° 17716, la



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Compañía se constituyó el 3 de octubre de 1970 en Cooperativa con la denominación de Cooperativa Agraria Azucarera Paramonga Ltda. N° 37 bajo el control y manejo de los trabajadores.

El 11 de setiembre de 1994 la Asamblea General de Delegados acordó la transformación del modelo empresarial de Cooperativa por el de Sociedad Anónima Abierta de accionariado difundido con el nombre de Agro Industrial Paramonga S.A.A., rigiéndose bajo la Ley General de Sociedades, a partir del 1º de enero de 1995.

Sector de localización

▪ Ubicación geográfica

Las tierras y planta de producción se encuentran ubicadas a 210 km. al norte de Lima en el distrito de Paramonga en los valles de los ríos Pativilca y Fortaleza.

▪ Posición en la industria

En el año 2018 la empresa se situó como el cuarto productor del país (igual lugar en 2017), con una participación del 11% (también 11% en 2017) en la producción a nivel nacional. Las ventas de la empresa en el 2018 nos permitió situarnos en el cuarto lugar (igual lugar en 2017) en las ventas de azúcar a nivel nacional.

Ventas de productos

Descripción	Al 31 de diciembre de:	
	2018	2017
	S/0.00	S/0.00
- Azúcar rubia - venta local	158,024	173,745
- Azúcar rubia - exportada	8,468	22,272
- Azúcar refinada	32,487	32,705
- Alcohol	672	180
- Sub-productos	17,938	15,794
- Energía eléctrica	13,756	10,807
	<u>231,346</u>	<u>255,503</u>



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

El 2018 se han vendido 127,262 toneladas de azúcar (119,026 ton. en el 2017). El incremento en la venta alcanza el 7%.

A continuación se muestran otros detalles de ventas y de producción:

<u>Ventas</u>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Azúcar			
Rubia			
Monto de ventas	S/.	158,024,484	173,745,968
Toneladas vendidas	Nº de toneladas	102,906	89,306
Precio promedio de venta	S/.	1,536	1,946
Rubia exportada			
Monto de ventas	S/.	8,467,882	32,703,688
Toneladas vendidas	Nº de toneladas	4,390	18,191
Precio promedio de venta	S/.	1,929	1,798
Refinada			
Monto de ventas	S/.	32,486,729	22,272,231
Toneladas vendidas	Nº de toneladas	20,859	10,914
Precio promedio de venta	S/.	1,557	2,041
Total ventas de azúcar			
Monto de ventas	S/.	198,979,096	228,721,887
Toneladas vendidas	Nº de toneladas	128,155	118,411
Precio promedio de venta	S/.	1,553	1,932
Subproductos:			
Melaza			
Monto de ventas	S/.	17,938,388	15,793,696
Toneladas vendidas	Nº de toneladas	42,725	37,641
Precio promedio de venta	S/.	420	420
Bagazo			
Monto de ventas	S/.	-	-
Toneladas vendidas	Nº de toneladas	-	-
Precio promedio de venta	S/.	-	-



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Alcohol

Monto de ventas	S/.	672,114	180,428
Litros vendidos	Nº de litros	371,005	101,132
Precio promedio de venta	S/.	1.81	1.78

Energía

Monto de ventas	S/.	13,756,111	10,807,000
Kwh vendidos	Nº de kwh	89,514,803	81,485,733
Precio promedio de venta	S/.	0.15	0.13

A pesar de haberse vendido un 7% más en volumen de azúcar, el precio promedio durante el 2018 disminuyó en casi un 25%, lo que determinó menores ingresos por este concepto en el 2018, sin embargo, por esfuerzos e inversiones en reducción de costos y eficiencia, se logró mantener resultados positivos.

Producción

Campo		2018	2017
Área renovada			
Propias	Nº de hectáreas	1,566	1,144
Arrendados	Nº de hectáreas	169	120
		<u>1,735</u>	<u>1,264</u>
Hectáreas cosechadas			
Propias	Nº de hectáreas	5,897	5,770
De terceros	Nº de hectáreas	2,901	2,791
		<u>8,797</u>	<u>8,561</u>
Caña cosechada			
Propias	Nº de toneladas	778,101	743,624
De terceros	Nº de toneladas	381,781	348,509
		<u>1,159,882</u>	<u>1,092,133</u>
Participación caña			
Caña propia	%	67.1%	68.1%
Caña terceros	%	32.9%	31.9%
Toneladas de caña por hectárea			
Propias	Nº de toneladas	132	129
De terceros	Nº de toneladas	132	125



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Fábrica

Producción de azúcar	Nº de toneladas	127,262	119,026
Toneladas de azúcar por hectárea año	Nº de toneladas	12.09	11.83
Sacarosa	%	12.68	12.76
Recobrado	%	85.02	84.45
Extracción	%	96.24	96.38
Retención	%	88.34	87.63
Producción Melaza	Toneladas	40,340	36,270
Producción Bagazo	Toneladas	334,715	316,985
Producción Alcohol	Litros	380,160	86,773
Producción Energía	Kwh	89,514,803	81,485,733
Tiempo perdido	%	9.56	10.38

Del volumen total de unidades de azúcar producidas (127,262 toneladas) se ha comercializado el 100% (95% en el 2017).

Planes y/o políticas de inversión

- En el 2018 proseguimos nuestros planes de inversión siempre encaminados a mejorar la eficiencia fabril y reducción de pérdidas de azúcar, procurando alcanzar los parámetros normales de la industria azucarera mundial. La realización de estas obras siempre es coherente con la política de cuidado del ambiente.
- Continuando con los planes de ampliación de frontera agrícola para producción de caña, prueba de cultivos alternativos y otros planes distintos, la empresa adquirió aproximadamente 22 hectáreas a un costo aproximado de US\$.0.5 millones.
- Para el 2019 se han previsto principalmente las siguientes inversiones:



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

En campo: Perforación de pozos de agua por US\$1.6 millones y adquisición de maquinaria agrícola por US\$4.0 millones.

En fábrica: i) Tacho de cocimiento para azúcar refinada por US\$0.7 millones; mejoras para procesos de molienda y elaboración por US\$1.8 millones.

Aspectos tributarios

La empresa se ha acogido desde el 01 de febrero del 2000 al régimen de la Ley de Promoción Agraria, según lo establecido por el Decreto Legislativo N° 885. En julio 2006 se publicó la Ley 28810 que extiende los beneficios hasta el año 2021.

Entre los principales beneficios que tiene la empresa, se encuentran:

- Reducción de la tasa del impuesto a la renta (de 29.5% a 15%) de tercera categoría.
- Aporte mensual a Essalud por concepto de Seguro de Salud para los trabajadores, cuya tasa es de 4%, en lugar del 9% que pagan las empresas sin beneficios tributario-laborales.

En noviembre 2013, la compañía ha presentado a SUNAT un recurso de reclamación contra Resoluciones de Determinación y Resoluciones de Multa correspondientes a impuesto a la renta e impuesto general a las ventas de los períodos tributarios 2000 y 2001. El monto total de dichas Resoluciones suma S/.161.9 millones. Para tal efecto, el recurso presentado contiene fundamentos de hecho y de derecho contra los valores notificados por SUNAT.

Sobre lo mismo, en diciembre 2013 la compañía ha interpuesto una Demanda de Amparo por violación de derechos constitucionales, de conformidad con lo dispuesto por la Constitución Política del Perú y el Código Procesal Constitucional. En opinión de la Gerencia y sus asesores legales, se considera que las resoluciones de la Administración Tributaria no prosperarán en contra de la compañía

En 2018 no ha habido manifestación alguna de las instituciones pertinentes al recurso, por lo que seguimos en espera.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Principales activos de la empresa

Descripción	Al 31 de diciembre de:	
	2018	2017
	S/.000	S/.000
- Terrenos, aproximadamente 12,000 hectáreas	374,147	372,660
- Valor neto de edificios e instalaciones	98,367	101,458
- Valor neto de Maquinaria y equipo	62,556	61,095
- Costo de inversión en cultivos de caña	44,941	49,838

Las disminuciones de los valores netos de las cuentas de activo fijo están principalmente relacionados con la depreciación del año de dichos activos.

Área Financiera

Atendimos puntualmente el pago de nuestras obligaciones a largo plazo, lo cual significó un desembolso total equivalente a S/.47.2 millones.

Para atender nuestra operatividad de trabajo, obtuvimos préstamos a corto plazo S/.47.9 millones que fueron empleados para cancelar obligaciones por el mismo importe.

Para garantizar las deudas a largo plazo, la compañía ha constituido un fideicomiso sobre sus terrenos cultivables.

La deuda financiera de la Compañía a corto plazo es de S/.57.9 millones y la de largo plazo es de S/.33.0 millones. Esta deuda incluye S/.9.2 millones, correspondientes a créditos leasing, las que han servido en su oportunidad para financiar compras de activos fijos.

Personal de trabajadores

Descripción	Cantidad de trabajadores al:	
	31.12.2018	31.12.2017
- Gerentes	11	11
- Empleados (incluye 121 temporales al 31.12.2018)	294	308
- Obreros (incluye 261 temporales al 31.12.2018)	832	867
	<u>1,137</u>	<u>1,186</u>



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Vinculaciones económicas

La empresa no debe a empresas relacionadas o afiliadas, ni garantiza con activos deudas que superen individualmente el 10% del Patrimonio al 31 de diciembre del 2018.

Sistema de Gestión de Calidad e Inocuidad

En el año 2018 hemos aprobado la auditoria de la norma FSCC 22000 en la última versión 4.1, recertificando los procesos de nuestros productos para el consumo humano en calidad e inocuidad.

Así mismo, en cumplimiento de dispositivos legales, aprobamos ante DIGESA los procedimientos de habilitación sanitaria de la infraestructura fabril de nuestra empresa y validación de nuestro Plan HACCP hasta junio del 2020.

Adicionalmente a fines del año, recertificamos KOSHER, que garantiza el cumplimiento de las exigencias establecidas por normas dietéticas judías.

Por otra parte, cumplimos satisfactoriamente las auditorias de nuestros principales clientes, quedando como proveedores aprobados por un año más.

Áreas Administrativas

En el área de Sistemas se siguió con el desarrollo e implementación de varios módulos, siendo los más resaltantes:

- Implementación del SAP en marzo del 2018 en 10 módulos, y se está trabajando en el desarrollo de interfases al SAP de nuestros aplicativos móviles.
- Proseguimos a través de dispositivos inalámbricos con la interconexión operativa de todas las áreas de la empresa.
- Se desarrollaron herramientas de negocios e indicadores de gestión a través del Click Sense.
- Desarrollo del Smart Agri dentro del proyecto "Campo Digital"

En lo que respecta a Relaciones Comunitarias:

- Se continuó ejecutando el Programa de Relaciones Comunitarias, que tiene como base cuatro líneas de acción: educación, deporte, ornato público y comunicación.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

- Seguimos manteniendo comunicación directa con la comunidad a través de diversos mecanismos como visitas, reuniones, boletines y otros.
- Nuestra becada en Condoray culminó sus estudios en el primer puesto, de esta forma gracias a nuestro programa de becas, éstos jóvenes contribuyen a mejorar la economía de su hogar y al progreso de la comunidad.
- Identificándonos con el compromiso de apoyo a la educación, financiamos el viaje de equipo de Robótica, ganador nacional categoría junior por tercera vez consecutiva, para su participación en la Olimpiada Mundial de Robótica llevada a cabo en Tailandia.
- Desarrollamos el Programa Educanto, que tiene como objetivo instaurar la práctica coral en las instituciones educativas de Paramonga, Pativilca y anexos. Mediante este programa, hemos consolidado el Coro de niños de Paramonga, integrado por 60 niños de nuestra comunidad. Nuestro coro ha realizado importantes presentaciones, por ejemplo en el Gran Teatro Nacional.
- Apoyando el deporte, continuamos prestando las instalaciones del estadio de Paramonga a las distintas instituciones de la comunidad.
- Mantuvimos nuestro programa de donaciones, principalmente dirigido al Comedor Infantil Corazón de María de la Parroquia de Paramonga y el Hogar de Ancianos de la Divina Misericordia.

Otros

- Se mantiene política de exigir a las empresas proveedoras de servicios que presten los mismos con mano de obra proveniente de la localidad. Esta exigencia también la hace suya nuestra empresa.
- Se mantuvo el sistema de incentivos al personal por actitudes y cumplimiento de objetivos, respetando la distribución de bandas salariales. Una de las actitudes que más se toma en cuenta está relacionada con la seguridad en el trabajo.
- Se prosiguió con el nivel de exigencia para los nuevos profesionales que ingresaron a la empresa.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

- Se han cumplido fielmente los convenios colectivos con los 3 Sindicatos de la empresa cuyos convenios tienen vigencia del 01 de enero del 2018 hasta el 31 de diciembre de 2021.
- En 2018 el número de horas de capacitación del personal alcanzó las 14,307 horas (13,482 horas en el 2017), destacando los programas sobre seguridad industrial e inocuidad alimentaria.
- Se mantiene el procedimiento de tomar examen médico ocupacional al personal directo y de terceros con el objetivo de verificar su estado de salud y de prevenir enfermedades. Después de los diagnósticos, en los casos que merecen un monitoreo continuo, la empresa se encarga de realizarlo.
- Se mantuvo el control de cumplimiento de obligaciones laborales tributarias de responsabilidad de las empresas que prestan servicios de tercerización de mano de obra.
- Se realizaron actividades para esparcimiento de nuestros colaboradores y familiares, como paseos a la playa, campeonatos deportivos en las localidades poblacionales de Anexos, participando también gente de la comunidad lugareña.

Área de Campo

- Se prosiguió con la práctica de lograr un aspecto vegetativo vigoroso de los campos, producto de la interacción de los factores de producción, tales como: temperatura, luz, agua, fertilizantes y el control oportuno de malezas, plagas y enfermedades.
- Se renovaron en el 2018, aproximadamente 1,800 hectáreas por cambio de diseño y de variedad de caña para favorecer las labores agrícolas y las cosechas mecanizadas.
- Se adquirieron nuevas variedades de semillas las cuales se encuentran en evaluación.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

- Para el control de plagas seguimos usando métodos biológicos y etológicos que nos permitan seguir ostentando la clasificación de fondo manejado con control biológico. Asimismo, mantenemos las dosis adecuadas de aplicación.
- Siendo el agua un recurso vital para el funcionamiento de nuestra empresa se dedica una gran cantidad de recursos para minimizar las pérdidas tanto en conducción como en almacenamiento y para lograrlo siempre revestimos canales y reservorios, también se ha logrado optimizar el recurso en cada uno de los sistemas de riego empleados, llámese riego por goteo, o por gravedad tradicional, de allí que hemos proseguido con el cuidado y mejor uso de los recursos hídricos. Siguen vigentes los sistemas instalados de riego por goteo y por gravedad. En 2018 pusimos en funcionamiento dos reservorios para nuestros sistemas de cañón viajero que beneficiará a 400 hectáreas. Se construyó un reservorio nuevo y se ampliaron dos.
- En el 2016 firmamos convenio con Instituto Tecnológico de México por la importación durante cinco años, de 50 variedades de caña por año, la cual sigue en vigencia y evaluación.
- Se mantuvo el control efectivo de enfermedades y plagas y se prosiguió con la aplicación de bioestimulantes y madurantes para un mejor rendimiento de caña. Se siguieron haciendo labores de replante, actividad que representa una renovación parcial del campo.

Se prosiguió la operatividad continua de los filtros de licor en la refinería de azúcar para lograr un importante porcentaje de producción de azúcar refinada industrial.

Procesos judiciales, administrativos o arbitrales

La compañía no mantiene juicios cuya materia puedan afectar significativamente la situación financiera de la empresa y los resultados de operaciones.

Relación de Directores

Mediante Junta de Accionistas en marzo 2018 se procedió a renovar el Directorio por el período 2018 – 2019, siendo directores las personas siguientes:



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Titulares

- | | | | |
|-----|------------------------------|---|------------|
| 1.- | Erasmus Jesús Wong Lu Vega | - | Presidente |
| 2.- | Edgardo Lorenzo Wong Lu Vega | - | Director |
| 3.- | Efraín Roberto Wong Lu Vega | - | Director |
| 4.- | Eric Augusto Wong Lu Vega | - | Director |
| 5.- | Eduardo Wong Lu Vega | - | Director |
| 6.- | Miguel Ferré Trenzano | - | Director |
| 7.- | Luis Baba Nakao | - | Director |

La remuneración del Directorio es variable y su monto se calcula cada año tomando en consideración el límite de 6% sobre las utilidades, de acuerdo a dispositivos legales. Para el año 2019, no se ha acordado pagar dietas.

El Presidente del Directorio es también Director en diversas empresas comerciales, inmobiliario - financieras e inversionistas.

Los señores Edgardo, Efraín, Eric y Eduardo Wong Lu Vega son también directores en empresas relacionadas comerciales, industriales y compañías inmobiliarias e inversionistas.

El señor Miguel Ferré Trenzano es profesional con grado de Doctor Ingeniero Industrial graduado en la Universidad de Navarra – España. Actualmente es asesor consultor de un sinnúmero de empresas.

El Ingeniero Luis Baba Nakao ha desempeñado altos cargos en el sector público (Presidencia de Inversiones Cofide) y otras empresas públicas y privadas.

El grado de hermandad une a los señores Wong Lu Vega.

Relación de Gerentes

- | | | | |
|---|-----------------------------|---|--|
| ▪ | Percy Munte Kunigami | - | Gerente General |
| ▪ | José Melgar Belmont | - | Gerente Central |
| ▪ | Eduardo Navarro Otani | - | Gerente de Administración y Finanzas |
| ▪ | Héctor Tello Sastoque | - | Gerente de Campo |
| ▪ | Pedro Felipe Díaz Marmolejo | - | Gerente de Fábrica |
| ▪ | Jorge Fernández Roncagliolo | - | Gerente de Relaciones Comunitarias y Desarrollo del Talento Humano |



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

- Reynaldo Mayandía Suarez - Gerente de Contabilidad
- Edwin Borja Córdova - Gerente de Personal
- Carlos Cumpa Obregón - Gerente de Cadena de Suministros
- Efraín Salas Valverde - Gerente de Proyectos
- Guillermo Wieland Cortés - Gerente de Comercialización

Percy Muenta Kunigami, de profesión Ingeniero Industrial, con más de 20 años de experiencia laboral. Ha sido Gerente General de importantes empresas transnacionales en el Perú y en el extranjero.

José Melgar Belmont, de profesión Ingeniero Agro Industrial, con más de 10 años de ejercicio profesional. Ha sido gerente de operaciones en dos compañías importantes del sector agroindustrial.

Eduardo Navarro Otani, de profesión Administrador, con más de 25 años de experiencia profesional, ejerciendo cargos importantes en empresas financieras, industriales y de servicios.

Hector Tello Sastoque, es un profesional de nacionalidad colombiana, con 27 años de experiencia en empresas azucareras colombianas, desempeñando puestos de envergadura, importantes gerencias y/o jefaturas en su área pertinente.

Felipe Díaz Marmolejo, ingeniero químico de profesión, de nacionalidad colombiana y con 28 años de experiencia en el sector azucarero.

Jorge Fernández Roncagliolo, labora aproximadamente 14 años en la empresa y su experiencia administrativo-operativa la ha desarrollado desde 1988 hasta la fecha en empresas industriales y de servicios, desempeñando cargos gerenciales desde 1995. Es ingeniero industrial y máster en dirección de empresas por el PAD.

Reynaldo Mayandía Suarez, con más de 20 años de experiencia en áreas de Contabilidad, desarrollada al ejercer gerencias contables en importantes compañías industriales, de servicios y comerciales del país.

Edwin Borja Córdova, abogado con post-grado en Derecho del Trabajo y Seguridad Social, con 24 años de experiencia en el ramo de administración de personal.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

Carlos Cumpa Obregón, ingeniero industrial con postgrado en Administración de Empresas y 22 años de experiencia en operaciones de logística y cadenas de distribución

Efraín Salas Valverde, ingeniero mecánico electricista, con 36 años de experiencia ocupando cargos importantes en empresas públicas y privadas del Sector Energético.

Guillermo Wieland Cortés, ingeniero industrial de profesión y MBA, con 32 años de experiencia en empresas de consumo masivo y retail.

Ningún gerente tiene vinculación de consanguinidad entre sí, así como tampoco la tienen con los directores y/o accionistas.

III. ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LA NIIF

La Superintendencia del Mercado de Valores (SMV, antes CONASEV) emitió el 14 de octubre de 2010 la Resolución N°102-2010-EF/94.01.1, por la que obliga a las empresas bajo su supervisión a adoptar las NIIF emitidas por el IASB vigentes a partir del ejercicio que termina el 31 de diciembre del 2011. En cumplimiento de esta regulación la compañía adopta por primera vez las NIIF para la preparación de sus estados financieros de uso general, siendo los estados financieros de la compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2011 los primeros estados financieros preparados de acuerdo con NIIF.

Las políticas contables descritas en las notas a los estados financieros, han sido aplicadas en su preparación por el año que termina el 31 de diciembre de 2018 y la información comparativa presentada en esos estados financieros para el año terminado el 31 de diciembre de 2017.

IV. ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros correspondientes al ejercicio 2018 han sido auditados por la firma Paredes, Burga & Asociados S. Civil de R.L., representantes de Ernst & Young International. Dichos estados los estamos presentando en forma aparte.

Los mayores impactos ocurridos en el estado de situación financiera, han sido en los rubros de préstamos bancarios a corto plazo con un aumento de S/.30 millones,



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

las cuales, sin embargo, tienen su contraparte en la disminución de obligaciones financieras de largo plazo a S/.29 millones. Esta situación se estará regularizando en el primer cuatrimestre del 2019, merced a un reperfilamiento de la deuda.

V. ANALISIS Y DISCUSION DE LA ADMINISTRACION ACERCA DEL RESULTADO DE LAS OPERACIONES Y DE LA SITUACIÓN ECONOMICO FINANCIERA

a) Liquidez

El grado de liquidez en el año 2018 se establece:

$$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}} = \frac{\text{S/. } 153,335}{\text{S/. } 133,445} = 1.15$$

El ratio en el 2017 fue de 1.94; la disminución del 0.79 en el 2018 está dada principalmente por el aumento de nuestros prestamos bancarios de corto plazo y las cuentas por pagar comerciales, merced a negociaciones de condiciones de plazo con nuestros proveedores.

b) Inversión y gastos para 2018

En el 2018 se adquirieron y/o construyeron principalmente los siguientes activos:

	<u>S/. 000</u>
Terrenos	1,487
Inversiones en fábrica – motores, reductor, tropel y tanques,	4,558
Sistema de Riego y otras instalaciones	15,583
Maquinaria y vehiculos motorizados	2,805

La suma de los activos antes detallados (S/ 24.4 millones) representa aproximadamente el 98% del total de adiciones de activo fijo en el año.

c) Resultados económicos

El resultado de las operaciones en el año 2018 (utilidad por S/. 7.1 millones), está influenciado sustancialmente por el efecto del precio promedio de venta que cayó en casi 25%, lo que a pesar de haber incrementado nuestro volumen de producción y venta, ello no se tradujo en mayores ingresos.



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

d) Situación patrimonial

En el 2018, el monto del patrimonio disminuye por la aplicación de dividendos a los resultados acumulados.

Los ingresos de la empresa están conformados principalmente por la venta de azúcar y subproductos a los diferentes clientes.

El costo de ventas está representado sustancialmente por el costo de producción de azúcar y subproductos. Dicho costo consta de dos grandes centros de costo: campo y fábrica. El costo de campo reflejado en la caña producida, abarca la inversión desde la siembra hasta su cosecha, cubriendo un período promedio de 14 meses.

e) Responsables de la elaboración y revisión de la información financiera

El CPC Reynaldo Mayandía Suárez labora hace cinco años en las empresas del Grupo y durante ese lapso ha preparado la información financiera del mismo.

La empresa Ernst & Young a través de sus empresas asociadas, Paredes, Burga y Asociados ha sido la encargada de realizar la auditoría de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2018, habiendo iniciado la relación con la Auditoría del año 2017.

Hasta el ejercicio 2016, la firma Gaveglio, Aparicio y Asociados (Price Waterhouse) efectuó dicho trabajo desde 1996.

VI. COTIZACION MENSUAL DE VALORES

A continuación detallamos la cotización que nuestras acciones de capital han tenido en el 2018:



MEMORIA ANUAL - EJERCICIO 2018

AGRO INDUSTRIAL PARAMONGA

Renta Variable

Codigo ISIN	Nemonico	Año - Mes	COTIZACIONES 2018				Precio Promedio S/.
			Apertura S/.	Cierre S/.	Maxima S/.	Minima S/.	
PEP779001002	PARAMOC1	2017-01	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-02	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-03	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
PEP779001002	PARAMOC1	2017-04	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-05	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-06	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-07	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-08	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-09	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-10	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-11	--	--	--	--	--
PEP779001002	PARAMOC1	2017-12	--	--	--	--	--

* * *